



Honorable Concejo Municipal  
Ciudad de San Genaro

## Ordenanza N° 1194 / 2025

### VISTO:

La Ordenanza 1179/25 y

### CONSIDERANDO:

Que, por la ordenanza citada se autoriza al Intendente Municipal de la ciudad de San Genaro, a solicitar al Ministerio de Gobierno e Innovación Pública se asigne a esta administración el importe de \$ 95.000.000 (Pesos Noventa y cinco millones) para la compra de un inmueble identificado con el dominio T° 200 P, F° 761, N° 53655 y T° 270 P, F° 839, N° 65912, Partida Inmobiliaria 11-24-00-656713/0012 y 11-24-00-656713/0011 perteneciente a Fermanelli, Mónica y Fermanelli, Sergio.

Que, es necesario aclarar que el Municipio de San Genaro comprará el 50% del inmueble citado atento haber recibido por donación del "Fideicomiso Don José" el 50% de dicho lote mediante Escritura N° 211 DONACIÓN: Otorgada por "FIDEICOMISO INMOBILIARIO BARRIO ABIERTO "DON JOSÉ" a favor de MUNICIPALIDAD DE SAN GENARO.

Por todo ello:

**EL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN GENARO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE SON PROPIAS, SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA:**


**ARTÍCULO 1º:** Autorice al Intendente Municipal de la ciudad de San Genaro, a solicitar al Ministerio de Gobierno e Innovación Pública se asigne a esta administración el importe de \$ 95.000.000 (Pesos Noventa y cinco millones) para la compra del cincuenta por ciento (50%) indiviso del inmueble identificado con el dominio T° 200 P, F° 761, N° 53655 y T° 270 P, F° 839, N° 65912, Partida Inmobiliaria 11-24-00-656713/0012 y 11-24-00-656713/0011 perteneciente a Fermanelli, Mónica y Fermanelli, Sergio.-----

**ARTÍCULO 2º:** REGÍSTRESE, Archívese y Comuníquese al DEM para su Promulgación.-----


**Proyecto del DEM**

**Aprobado por unanimidad**

Dese en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Municipal de la Ciudad de San Genaro, Departamento San Jerónimo, Provincia de Santa Fe, a los veintiocho días del mes de noviembre de 2025.-----

  
Rita ACUÑA  
Secretaría Parlamentaria HCM  
Ciudad de San Genaro



  
PAOLA RASADORE  
PRESIDENTE HCM  
Ciudad de San Genaro